

Parkeringspolicy - Brf Vilan

Brf Vilan disponerar 69 st biluppställningsplatser fördelade i tre olika nivåer:

- | | |
|---|-------|
| 1. Parkeringsplats på mark | 17 st |
| 2. Parkeringsplats på mark med motorvärmare | 28 st |
| 3. Garage | 24 st |

Biluppställningsplats på gårdarna är inte tillåten utanför de iordninggjorda parkeringsplatserna, utom utanför eget garage. Det är även tillåtet att köra fram till portarna för lastning och lossning. Vid behov av snöröjning får ej bil parkeras utanför garageport. Snöskottning på egen parkering sköts av hyresgästen.

Undantag från parkeringsförbudet på gårdarna gäller för besöksparkering av fordon med giltigt handikapptillstånd. Fordonet ska då placeras så att det inte hindrar annan trafik.

En bostadsrättshavare som önskar biluppställningsplats anmäler detta till Sweax. När en plats blir ledig erbjuds plats till den person som har längst kötid. **Man har då 3 dagars svarstid på sig. Återkopplar man inte går erbjudandet vidare till nästa i kön. Har man tackat nej 2 ggr hamnar man sist i kön.** Enda undantag är om man blir erbjuden garage med brant nedfart och inte kan ta detta får man stå kvar i kön.

P-plats får endast upplåtas till medlem i Brf Vilan för uppställning av egen bil (tjänstebil). Varje bostadsrättshavare får hyra maximalt en parkering samt högst ett garage, under förutsättning att två bilar finns i hushållet. Det är separata kölistor för parkering respektive garageplatser. **Efter erhållen plats tas man bort ur kön.**

Uthyrning av P-plats i andra hand får inte förekomma. Om en lägenhet hyrs ut i andra hand och bostadsrättshavaren hyr biluppställningsplats, återgår denna till föreningen under tiden och kan då korttidsuthyras till annan medlem. Pågår andrahandsuthyrningen av lägenhet längre än ett år återgår parkeringen till föreningen.

Om det skulle uppstå en situation där det inte finns någon kö alls kan bostadsrättshavare få korttidshyra plats utöver de två ordinarie.

Garagen är ej avsedda att vara reparations plats för fordon. Svetsning, slipning , lackning t.ex får ej förekomma. Elen i garagen får **ej** användas till motorvärmare eller laddning av bil

Parkeringsplatser för lokalhyresgäster regleras i hyresavtalen.

Styrelsen

Brf Vilan

Uppdaterad parkeringspolicy som ersätter tidigare policy från 2019-01-30